











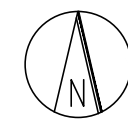


Misstände / Schwächen

Legende

-  Funktionale Brüche
-  Ungeordnete Bereiche / Strukturmängel
-  Untergenutzte Flächen / Baulücken
-  Fehlende Raumkanten
-  Gestalterische Mängel im Straßenraum
-  Verkehrslärm / Immissionen
-  Ordnungsstörungen
-  Gebäude mit schlechtem Bauzustand
-  Gebäude mit Sanierungsbedarf
-  Geschäftsleerstand / Gebäudeleerstand
-  zu große Bäume
-  Ausdehnung
-  Abgrenzung des Untersuchungsgebiets



Sanierungsgebiet
Nellingen "Hindenburgstraße"
Vorbereitende Untersuchungen

Misstände / Schwäche

Plan Nr. 8 M 1:2000 22.01.2013

Stadt Ostfildern FB3 +
Sanierungs- und Entwicklungsgesellschaft Ostfildern mbH